

Wohnen im Grünen.

Wir laden Sie ein zum Tag der offenen Tür

Neubau Veilchenweg 7, 33659 Bielefeld

Sonntag, 27. September 2015, 11.00 bis 15.00 Uhr



Genau passend für das Quartier Windflöte wurde die Immobilie am freuen sich (von links) Daniel Daldrup, Markus Daniel, Martina Buhl, Stepha Veilchenweg geplant und gebaut. Auf viele Interessenten am 27. September | Hillebrand und Rainer Kolodziey.

Barrierefreie Familienwohnungen

19 neue Wohneinheiten am Veilchenweg 7: GSWG Senne lädt zum Tag der offenen Tür

Senne. Pünktlich zur Weihnachtszeit soll der Neubau am Veilchenweg bezugsfertig sein. Zur ersten Besichtigung lädt die Gemeinnützigen Siedlungs- und Wohnungsbaugenossenschaft Senne (GSWG) jetzt ein.

Vorstandsvorsitzender Rainer Kolodziey ist sich sicher: »Wir werden wie geplant am 1.

Dezember fertig sein.« Er weist auf Besonderheiten der GSWG Senne: »Wir können breite Bevölkerungsschichten ansprechen, weil der überwiegende Teil unserer Wohnungen öffentlich gefördert ist. Gleichzeitig sind wir ein attraktiver Partner in Sachen Bau und Bewirtschaftung von Wohnungen für Dritte.« (siehe Kasten)

Am Veilchenweg 7 im Stadtteil Windflöte sind in den vergangenen Monaten 19 Wohnungen mit Flächen zwischen 45 und 98 Quadratmetern entstanden. Dieser zweite Bauabschnitt umfasst zusammen mit den bereits bezogenen Wohneinheiten im Veilchen-

weg 5 2400 Quadratmeter Wohnfläche. Die Gesamtinvestitionen für beide Bauabschnitte betragen etwa sechs Millionen Euro.

Der gesamte Neubau aus drei Bauteilen ist barrierefrei und familienfreundlich, denn alle Wohnungen und Kellerräume sind über Aufzüge zu erreichen. Laubengänge verbinden die einzelnen Wohneinheiten. Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse. Für optimale Lichtverhältnisse sorgen großzügige Fensterflächen. Im gemeinsamen Innenhof entsteht ein Kinderspielplatz.

Der Neubau ist nach modernen bautechnischen und energetischen Standards geplant und errichtet worden. Er ersetzt die Bebauung aus den 50-er Jahren, die im Vorfeld abgerissen wurde.

Am Sonntag, 27. September, von 11 bis 15 Uhr kann der Neubau besichtigt werden. Interessenten erhalten weitere Informationen unter der Vermietungshotline: 0800 9 10 80 91 oder im Internet:

@ www.gswg-senne.de



Auch die Bäder in allen Wohnungen sind barrierefrei.

GSWG

Die nach genossenschaftlichen Prinzipien geführte GSWG Unternehmensgruppe beweist mit der Fertigstellung des Neubaus Veilchenweg 7 ihre Leistungsfähigkeit und ihre unternehmerische Vielfalt.

● Qualitätsvolles, wünschenswertes, bezahlbares Wohnen für breite Schichten der Bevölkerung
● Ständige Neubau-Aktivitäten und Wohnungsbestands-erweiterungen

● Nachhaltig interessante Dividendenausschüttung für gezeichnete Genossenschaftsanteile

● Die Tochterunternehmen OWIT (Ostwestfälische Immobilien- und Treuhand GmbH) und WTM (Wohnungswirtschaftliche Treuhand Mitteldeutschland GmbH) erbringen wohnbegleitende Dienstleistungen für Mieter und Eigentümer sowie wohnungswirtschaftliche Unternehmensberatung